

**ԱՌԱՐԿԱՅԱԿԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐ
ՀՈՂԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ**

ՖԱԿՈՒԼՏԵՏ	ՊԱՏՄԱԲԱՆԱՍԻՐԱԿԱՆ
ԱՄԲԻՈՆ	ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ, ԻՐԱՎԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ և ՆՐԱՆՑ ԴԱՍԱՎԱՆԴՄԱՆ ՄԵԹՈԴԻԿԱՆԵՐԻ
ԱՌԱՐԿԱՅԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ ԵՎ ԸՆԹԱՑԻԿ ՄՈԴՈՒԼ	ՀՈՂԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
ԱՌԱՐԿԱՅԻ ԴԱՍԻՉ ԵՎ ՄՈԴՈՒԼՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ	1510B4/19
ՄԱՍՆԱԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ	ԻՐԱՎԱԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ (ՄԱՆԿԱՎԱՐԺՈՒԹՅՈՒՆ)
ԿՈՒՐՍ/ԿԻՍԱՄՅԱԿ	4-րդ կուրս, 1-ին կիսամյակ
ԴԱՍԸՆԹԱՑԻ ՆՊԱՏԱԿԸ	Ուսանողներին տալ գիտելիքներ Հողային իրավունքի ոլորտը կարգավորող իրավական ակտերի վերաբերյալ, որոնք օգնելու են նրանց աշխատանքի ընթացքում ծագած խնդիրների ճիշտ ընկալմանը և օրենքի շրջանակներում համապատասխան որոշումների կայացմանը:
ԿՐԹԱԿԱՆ ՎԵՐՋՆԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ	<p>ԳԻՏԵԼԻՔ</p> <ul style="list-style-type: none"> Սահմանել ՀՀ հողային օրենսգրքի ընդհանուր դրույթները Նկարագրել Հայաստանի Հանրապետության հողերին վերաբերող օրենսդրության՝ (գյուղատնտեսական նշանակության, բնակավայրերի, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և արտադրական նշանակության օբյեկտների, էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների, հատուկ պահպանվող տարածքների, հատուկ նշանակության, անտառային, ջրային և պահուստային հողեր) Բացատրել Հողային պաշարների կառավարմանը վերաբերող օրենսդրությունը Բնորոշել Հողային պաշարների կառավարմանը վերաբերող ոլորտը և համայնքի անշարժ գույքի կառավարմանը վերաբերող ոլորտի <p>ԿԱՐՈՂՈՒԹՅՈՒՆ</p> <ul style="list-style-type: none"> Քննել «ՀՀ Հողային օրենսգրքով» սահմանվող հիմնական հասկացություններն ու սահմանումները (հողային հարաբերությունների պետական կարգավորման կատարելագործման, հողի տնտեսավարման տարբեր կազմակերպական-իրավական ձևերի զարգացման, հողերի բերրիության, հողօգտագործման արդյունավետության բարձրացման, մարդկանց կյանքի ու առողջության համար բարենպաստ շրջակա միջավայրի պահպանման և

	<p>բարելավման, հողի նկատմամբ իրավունքների պաշտպանության իրավական հիմքերը՝ ելնելով հողի կարևոր բնապահպանական, տնտեսական ու սոցիալական նշանակությունից, որի շնորհիվ Հայաստանի Հանրապետությունում հողն օգտագործվում և պահպանվում է որպես ժողովրդի կենսագործունեության պայման։)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Հողի տիրապետումը, օգտագործումը եւ տնօրինումը չպետք է վնաս պատճառի շրջակա բնական միջավայրին, երկրի պաշտպանունակությանն ու անվտանգությանը, չպետք է խախտի քաղաքացիների եւ այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը: <p>ՀՄՏՈՒԹՅՈՒՆ Հողային ոլորտի իրավական ակտերի, օրենսդրության իմացությանը և դրանց կիրառման մեխանիզմների ճիշտ մեկնաբանմանը դպրոցում դասավանդելիս:</p>
--	--

<p>ԴԱՍԸՆԹԱՑԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ԿՐԵԴԻՏՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ - 3/90 • ԼՍԱՐԱՆԱՅԻՆ ԺԱՄ -22 • ԴԱՄԱԽՈՍՈՒԹՅՈՒՆ -12 • ՍԵՄԻՆԱՐ ՊԱՐԱՊՄՈՒՆՔ - 10 • ՇԱԲԱԹԱԿԱՆ ԺԱՄ -2
---	--

<p>ՆԱԽԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐ</p>	<p>Քաղաքացիական իրավունքի բուհական դասընթացի իմացություն,</p>
-----------------------------	---

<p>ԴԱՄԱՎԱՆԴՄԱՆ ԵՎ ՈՒՍՈՒՄՆԱԴՈՒԹՅԱՆ ՄԵԹՈԴՆԵՐ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Դասախոսություններ. • գործնական և սեմինար պարապմունքներ. • դերախաղեր, բանավեճեր, քննարկումներ • իյուստրատիվ ցուցադրական մեթոդների կիրառում, • պլակատների, սխեմաների, գծապատկերների օգտագործում, • մասնագիտական գրականության ուսումնասիրություն, • մասնակցություն դատական նիստերի
---	---

<p>ԴԱՍԸՆԹԱՑԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Հողային հարաբերությունները կարգավորող օրենսդրությունը. • Հայաստանի Հանրապետության հողերը • Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, Բնակավայրերի հողեր, Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եւ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր, Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողեր, Անտառային, ջրային եւ պահուստային հողեր • Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, Հատուկ նշանակության հողեր • Հողային պաշարների կառավարումը, Վերահսկողությունը հողային օրենսդրության կիրառման, հողերի օգտագործման եւ պահպանման նկատմամբ:
---	---

- Հողի նկատմամբ պետության եւ համայնքների սեփականությունը
- Հողամասերի սեփականատերերի, օգտագործողների իրավունքները եւ պարտականությունները, Հողամասերի նկատմամբ իրավունքների դադարումը եւ սահմանափակումը
- Պատասխանատվությունը հողային օրենսդրության խախտման համար:

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԻՄՆԱԿԱՆ

- Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրություն, ընդունված՝ 05.07.1995թ., հրատ. Երևան, 2012թ.
- Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգիրք, ընդունված՝ 02.05.2001թ.:
- Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգիրք, ընդունված՝ 05.05.1998 թ.:
- «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքը, ընդունված՝ 07.05.2002թ.:
- Դասախոսությունների փաթեթը:

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ

- Հայաստանի Հանրապետության Ջրային օրենսգիրք, ընդունված՝ 04.06.2002 թ.:
- Հայաստանի Հանրապետության Անտառային օրենսգիրք, ընդունված՝ 24.10.2005 թ.:
- Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգիրք, ընդունված՝ 05.12.2013 թ.:

ՍՏՈՒԳՄԱՆ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՁԵՎԵՐԸ

Եզրափակիչ ստուգումը գրավոր է՝ 100 միավոր առավելագույն արժեքով: Հարցատոմսը պարունակում է 3 հարց՝ 35, 35, 30 միավորային արժեքով: Միավորների քայլը 5 է:

ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԲԱՂԱԴՐԻՉՆԵՐ ԵՎ ԿՇԻՌ

1. Բաղադրիչ 1-10 % (հաճախումներ)
2. Բաղադրիչ 2-20 % (ընթացիկ ակտիվություն)
3. Բաղադրիչ 3-70 % (ամփոփիչ ստուգում):

ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՍԱՆԴՂԱԿ

Գնահատման թվային միավորը	Տառային գնահատական	Գնահատականի պաշտոնական թվային համարժեքը
96-100	A+	5+
91-95	A	5
86-90	A-	5-
81-85	B+	4+
76-80	B	4
71-75	B-	4-
66-70	C+	3+
61-65	C	3
40-60	C-	3-
Մինչև 39	D	2

Հ/Հ	Թ ե մ ա	Լսարանային ժամեր					Ուսանողի ինքնուրույն աշխատաժամանակը	Ուսանողի ընդհանուր աշխատաժամանակը
		Դասախոսություն	Գործնական	Լաբորատոր	Սեմինար	Ուս. պրակտիկա		
1.	«Հոդային հարաբերություններ» հասկացությունը: Հոդային հարաբերությունների սուբյեկտները: Հոդային հարաբերությունների օբյեկտները: Հոդային իրավահարաբերության բովանդակությունը	2					4	6
2.	Հոդային հարաբերությունները կարգավորող օրենսդրությունը. ա/ՀՀ Սահմանադրական նորմերը, բ/ Հոդի նկատմամբ սեփականության իրավունքի ճանաչման վերաբերյալ իրավական նորմերը, ՀՀ Հոդային օրենսգիրքը:	2					4	6
3.	Տեղական ինքնակառավարման մարմինների իրավասությունները համայնքի վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի նկատմամբ:	2					4	6
4.	Հայաստանի Հանրապետության հողերը Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր Բնակավայրերի հողեր	2					4	6
5.	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եւ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողեր Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր Հատուկ նշանակության հողեր				2		4	6
6.	Անտառային, ջրային եւ պահուստային հողեր Հոդային պաշարների կառավարումը Հողերի պահպանությունը Վերահսկողությունը հողային օրենսդրության կիրառման, հողերի օգտագործման եւ պահպանման նկատմամբ				2		4	6

7.	<p>Հողի նկատմամբ սեփականության և այլ գույքային իրավունքների հետ կապված հարաբերությունների կարգավորումը:</p> <p>Հողամասերի նկատմամբ քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց իրավունքները</p> <p>Հողի նկատմամբ պետության և համայնքների սեփականությունը</p> <p>Պետության և համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարումը</p>	2					4	6
8.	<p>Պետության և համայնքի հողերից հողամասեր օգտագործման տրամադրելը</p> <p>Հողամասերի շրջանառությունը</p> <p>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի շրջանառության առանձնահատկությունները</p> <p>Գյուղատնտեսական և անտառատնտեսական արտադրության կորուստների հատուցումը հողամասերն առգրավելիս</p>	2					4	6
9.	<p>Հողամասերի նկատմամբ իրավունքների դադարումը և սահմանափակումը</p> <p>Հողամասերի սեփականատերերի, օգտագործողների իրավունքները և պարտականությունները</p>				2		4	6
10.	<p>Հողային վեճերը:</p> <p>Պատասխանատվությունը հողային օրենսդրության խախտման համար</p>				2		4	6
11.	<p>Հողամասերի ռեկվիզիցիան և օտարումը:</p>	2					4	6
Ընթացիկ ստուգում 1								7
Ընթացիկ ստուգում 2								7
Ամփոփիչ ստուգում								10
Ընդամենը								90